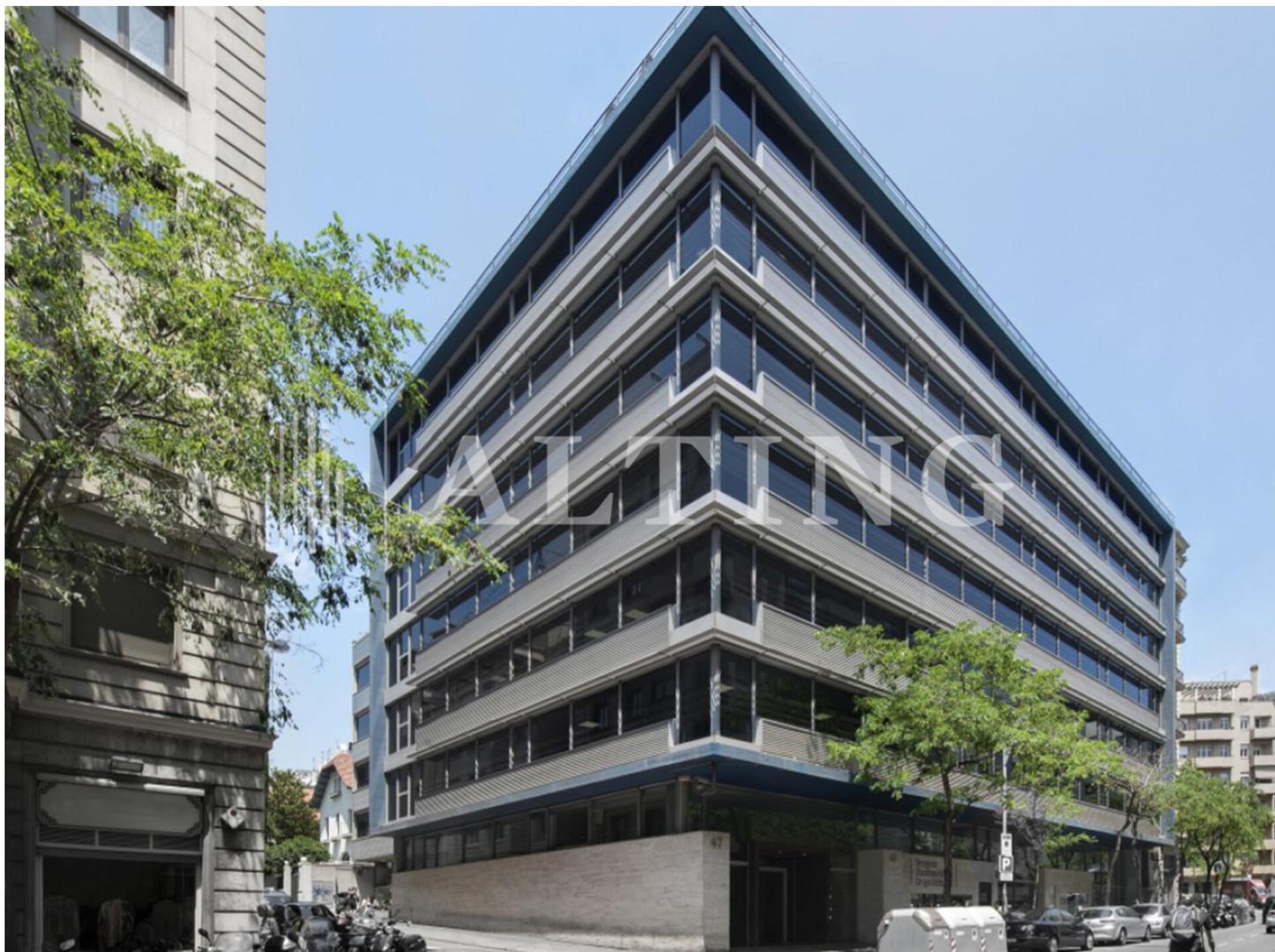
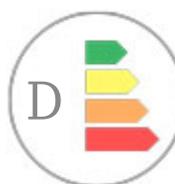
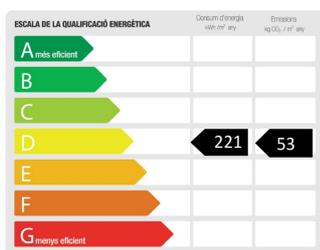


**SANT GERVASI - GALVANY****REF: 020800****Espaciosas oficinas de 1.201m<sup>2</sup> en alquiler en  
Travessera de Gràcia****24.020 €/mes** 1201m<sup>2</sup>

Magníficas oficinas de 1.201m<sup>2</sup> en alquiler situadas en la Travessera de Gràcia, a pocos metros de la Avenida Diagonal y de la Vúia Augusta.~Cuentan con servicio de conserjería y servicio de vigilancia por CCTV.~El edificio es esquinero y consta de patio interior, buena visibilidad y una ubicación privilegiada. Con una imponente fachada a la Travessera de Gràcia, todo el perímetro del área de la oficina es externo por lo que la provisión de luz natural está garantizada en todas las plantas.~Disponen de excelentes comunicaciones mediante transporte público con el centro de la ciudad: autobuses, metro (parada Hospital Clínic), FFCC (Muntaner, Gràcia), Trambaix (Francesc Macià) y fácil salida y entrada de Barcelona por la Avenida Diagonal.~Descubre más inmuebles en [www.alting.com](http://www.alting.com)

**Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble**



**Consumo de energía:**

221 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**

53 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

## Datos

Los datos de los inmuebles son orientativos, no son parte de una oferta o contrato, ni se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Alting acerca del estado en que se encuentra el inmueble o su valor. Las fotografías muestran partes del inmueble y reflejan su estado en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y distancias que se proporcionan son aproximadas y deben ser verificadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. Toda la información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

**Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble**