

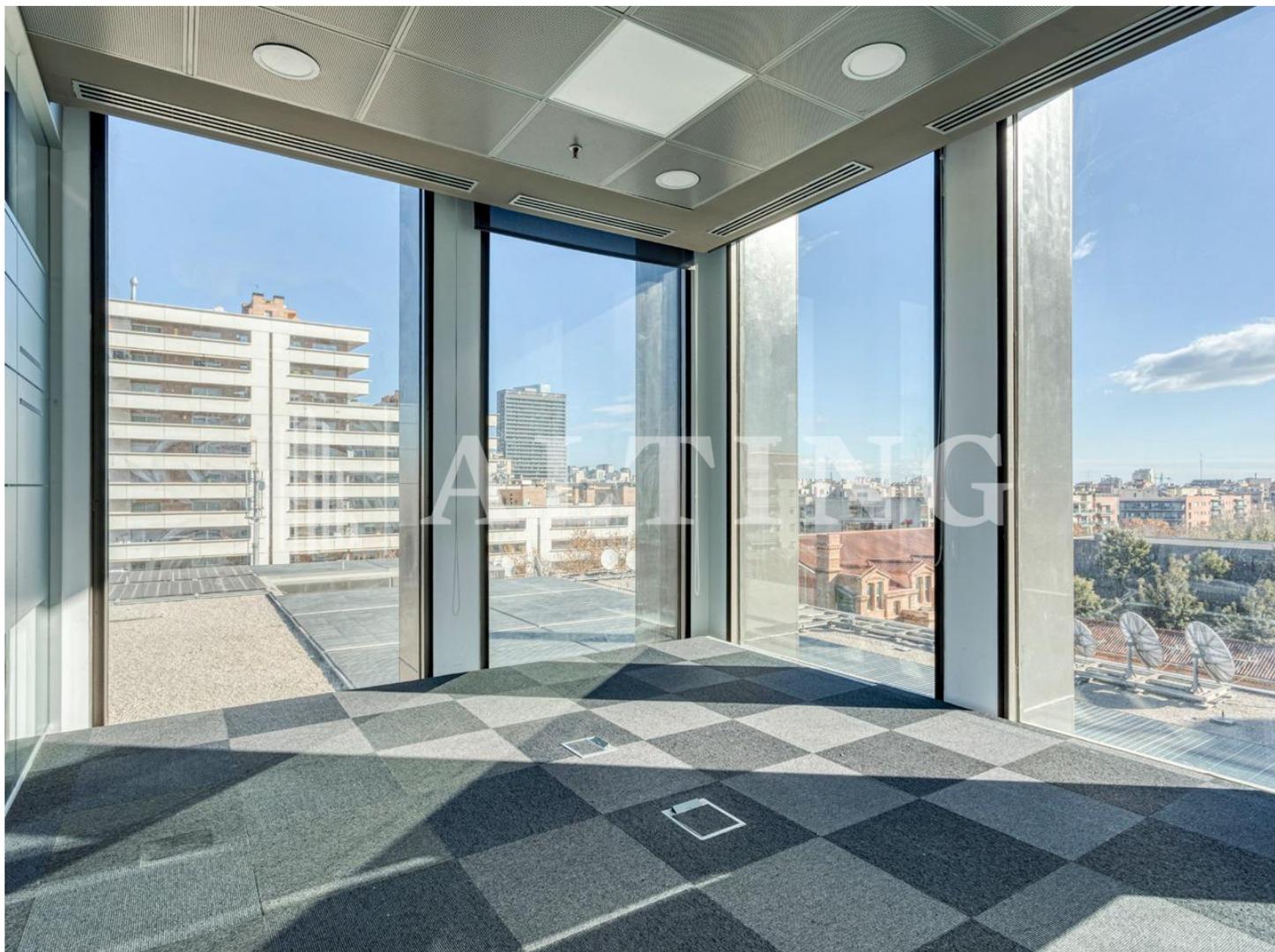
## EL POBLENOU

Fantásticas oficinas en alquiler en les Glòries  
en el 22@

 1005m<sup>2</sup>

**REF: 020674**

**24.975 €/mes**



Fantásticas oficinas en alquiler de 1.004m<sup>2</sup> situadas en un edificio corporativo en el 22@. Con una inmejorable ubicación, en plena Avenida Diagonal junto a la Plaza de les Glòries, una de las zonas de negocios más destacadas de Barcelona que disfruta de diversos servicios, restaurantes, comercios, bancos y hoteles.

Distribuidas en un amplio espacio diáfano y 6 aseos.

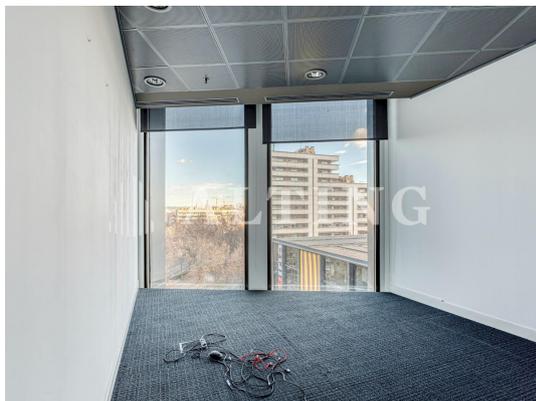
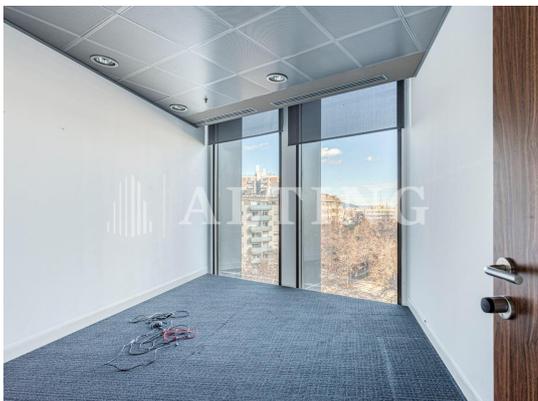
Cuentan con techos de 2,70m de altura libre, falso techo metálico microperforado acústico con luminarias empotradas, climatización DISTRICLIMA y suelos técnicos elevados.

Ubicadas en un edificio muy representativo de fachada cortina, 16 plantas con 4 ascensores, cafetería/restaurante, vigilancia 365/24, sistema de CCTV operativo 24h y parking.

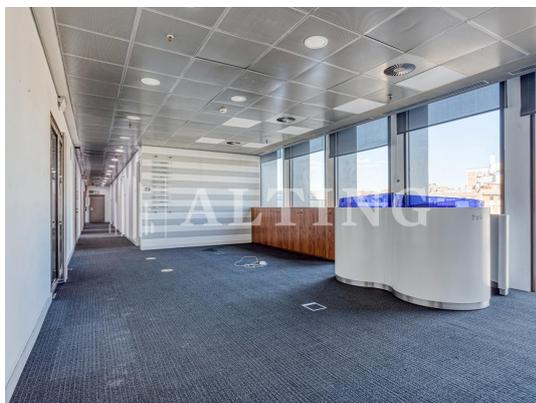
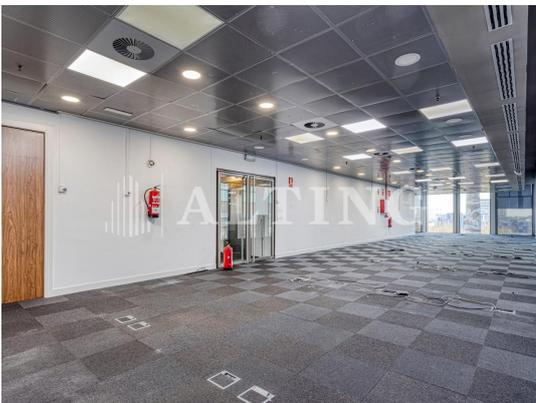
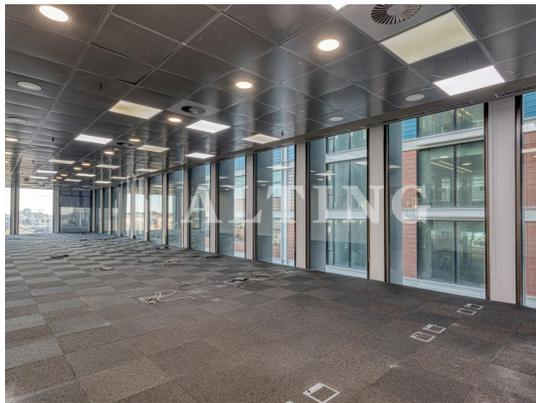
**Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble**

Muy bien comunicadas con transporte público, autobuses, tranvía y metro (parada - Glòries).

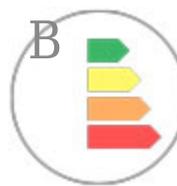
Descubre más inmuebles en [www.alting.com](http://www.alting.com)



**Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble**



**Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble**



**Consumo de energía:**

224 kWh/m<sup>2</sup> año

**Emisiones:**

45 kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup> año

## Datos

Los datos de los inmuebles son orientativos, no son parte de una oferta o contrato, ni se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Alting acerca del estado en que se encuentra el inmueble o su valor. Las fotografías muestran partes del inmueble y reflejan su estado en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y distancias que se proporcionan son aproximadas y deben ser verificadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. Toda la información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

**Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble**