

Expansión - Alting compra un edificio en el centro de Madrid

 0m²

na acaba de cerrar su segunda adquisición en el mercado madrileño. Se trata de un edificio de oficinas en la calle Fuencarral, 6, junto a la Gran Vía, por el que ha pagado 18 millones de euros, según señalaron fuentes conocedoras de la operación.

El inmueble cuenta con una superficie de 3.200 metros cuadrados distribuidos en un gran local comercial, cinco plantas de oficinas y dos plantas subterráneas para aparcamiento. El dueño del edificio era hasta la fecha la sociedad inversora Iberfindim, propiedad del grupo Findim. La operación ha contado con Itasquets & Galvez como asesores de la parte compradora y CBRE, de la parte vendedora.



El edificio de oficinas se encuentra en el número 6 de la calle Fuencarral.

y busca más activos en la capital española.

- La empresa cuenta con un portafolio de 24 activos entre oficinas, hoteles, residencial y comercial.
- La facturación de la inmobiliaria fue el año pasado de 43 millones, un 22% más.
- Se trata de la segunda compra en Madrid tras adquirir un edificio de oficinas cerca de El Retiro.

El grupo inmobiliario entró en Madrid hace tres años, cuando adquirió un edificio en el barrio de los Jerónimos, en el número 5 de la calle Ruiz de Alarcón. La compañía es propietaria de un edificio de oficinas en San Sebastián u otras capitales de provincia.

Alting cuenta con una división patrimonialista con una cartera de proyectos residenciales y proyectos de rehabilitación y transformación. También ejerce de agencia inmobiliaria en la zona alta y en el centro de la capital española, como podría ser San Sebastián u otras capitales de provincia.

El vendedor del inmueble es la firma inversora Iberfindim, propiedad del

El grupo inmobiliario entró en Madrid hace tres años, cuando adquirió un edificio en el barrio de los Jerónimos, en el número 5 de la calle Ruiz de Alarcón. La compañía es propietaria de un edificio de oficinas en San Sebastián u otras capitales de provincia.

Alting cuenta con una división patrimonialista con una cartera de proyectos residenciales y proyectos de rehabilitación y transformación. También ejerce de agencia inmobiliaria en la zona alta y en el centro de la capital española, como podría ser San Sebastián u otras capitales de provincia.



Consumo de energía:

 kWh/m² año

Emisiones:

 kg CO₂/m² año

Datos

Los datos de los inmuebles son orientativos, no son parte de una oferta o contrato, ni se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Alting acerca del estado en que se encuentra el inmueble o su valor. Las fotografías muestran partes del inmueble y reflejan su estado en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y distancias que se proporcionan son aproximadas y deben ser verificadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. Toda la información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble