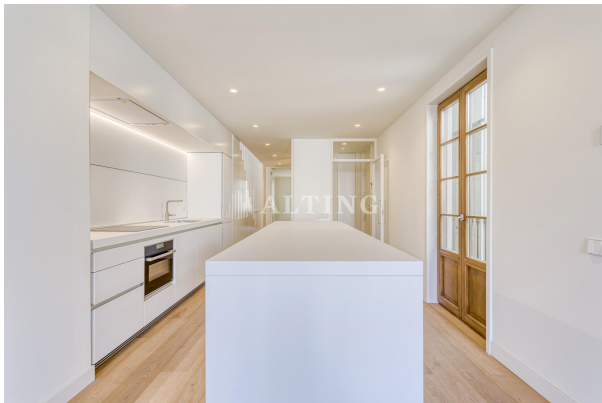


DRETA DE L'EIXAMPLE**REF: 019343****Duplex penthouse with 2 terraces next to
Passeig de Gràcia Avenue****2,188,000 €** 145m²  2 (rooms)  3 bathrooms  Yes

Fantastic 150m² duplex penthouse with 2 magnificent terraces located in the heart of Barcelona, on Pau Claris street next to Paseo de Gracia.~The property is distributed over 2 floors. The first floor features a spectacular living-dining room with a 17m² terrace, a fantastic open kitchen with a large island, a double bedroom with an en-suite bathroom and built-in wardrobes with access to a balcony, a full bathroom and a guest toilet.~The second floor includes a double bedroom with built-in wardrobes and access to a spacious balcony, a full bathroom and a living room or study with access to a spectacular 43m² terrace.~It boasts excellent high-quality finishes, including oak wood floors, several built-in wardrobes throughout the house providing ample storage space, ducted air conditioning and heating. Top-quality brands such as Miele, Mitsubishi, Bulthaup, Duravit and Roca have been used.~With an unbeatable location in the Quadrat d'Or of the Eixample in Barcelona, one of the most luxurious areas in the city.~Discover more properties at www.alting.com

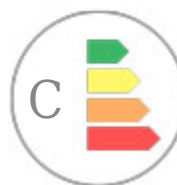
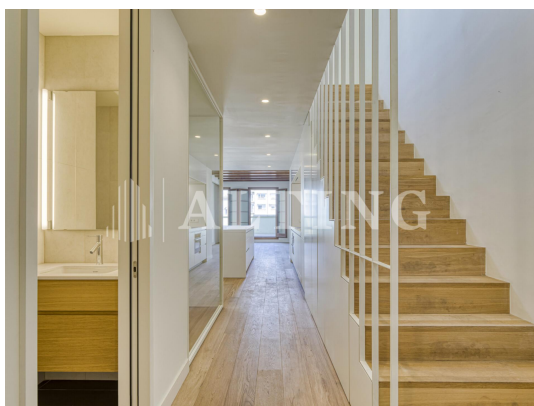
Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmuebleEstamos a su disposición en el 93 505 40 40 o en alting@alting.comwww.alting.com



Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble

Estamos a su disposición en el 93 505 40 40 o en alting@alting.com

www.alting.com



Consumo de energía:

65 kWh/m² año

Emisiones:

11 kg CO₂/m² año

Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble

Estamos a su disposición en el 93 505 40 40 o en alting@alting.com

www.alting.com

Datos

Los datos de los inmuebles son orientativos, no son parte de una oferta o contrato, ni se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Alting acerca del estado en que se encuentra el inmueble o su valor. Las fotografías muestran partes del inmueble y reflejan su estado en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y distancias que se proporcionan son aproximadas y deben ser verificadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. Toda la información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble

Estamos a su disposición en el 93 505 40 40 o en alting@alting.com

www.alting.com