

EIXAMPLE

Bright completely renovated offices in the exclusive building Torre Glòries

REF: 020844**29,291 €/month**

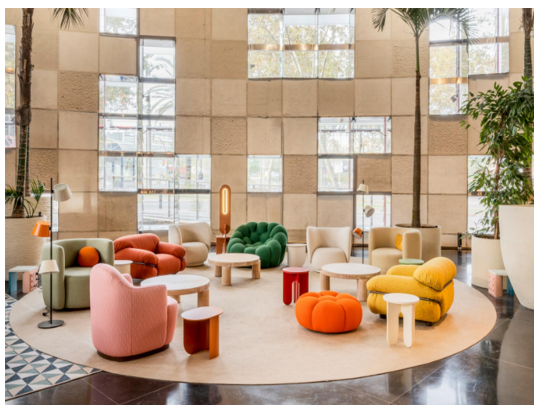
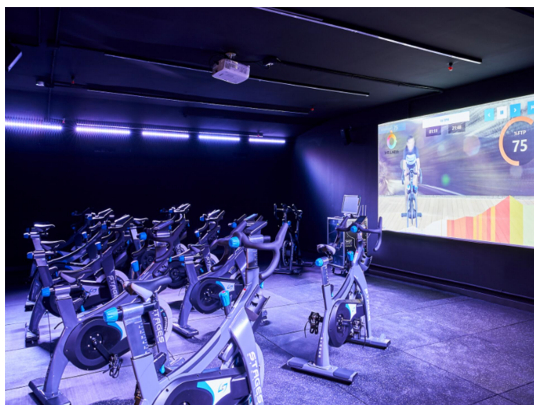
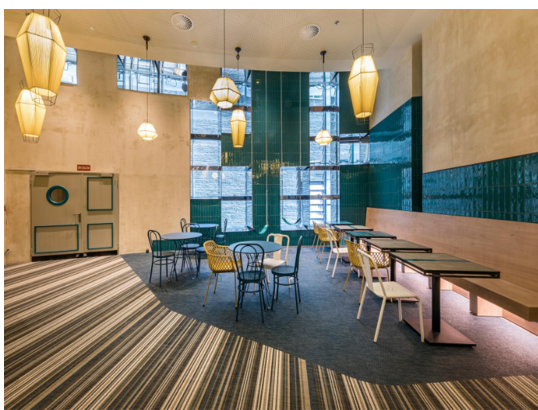
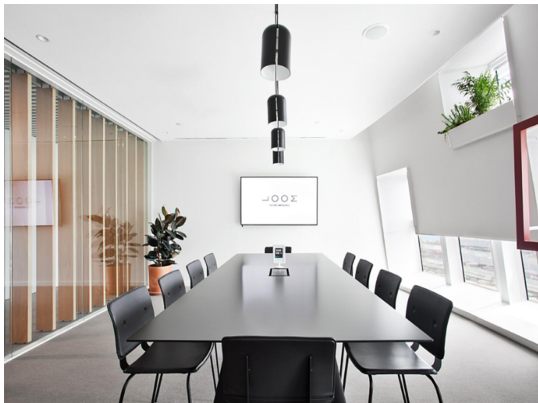
 1047m²  1
bathroom



Newly renovated magnificent offices of 1,046.11m² for rent, located in the exclusive office building Torre Glòries, in the emblematic 22@ district. Situated on the bustling Diagonal Avenue, next to Plaza de les Glòries Square.~The offices are located on a large open-plan floor, fully exterior-facing with panoramic views and operable windows, 1 kitchenette, and toilets.~They feature a false ceiling with LED lighting, technical flooring, VRV and Districlima air conditioning with both heating and cooling options, humidity control and air quality systems, and a specific server room.~The building has a main hall with meeting areas and resting zones, fully equipped meeting rooms on the 25th floor, an auditorium that can accommodate up to 300 people, and a sports activity room with changing rooms and showers.~It also offers 24-hour concierge and security services, management and maintenance services, parking, and parking for bicycles, scooters, and electric cars.~Perfectly connected by public transport, metro, buses, and Tram.~Community expenses:

Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble

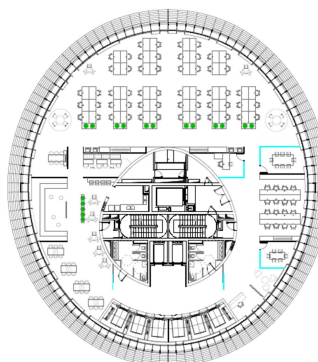
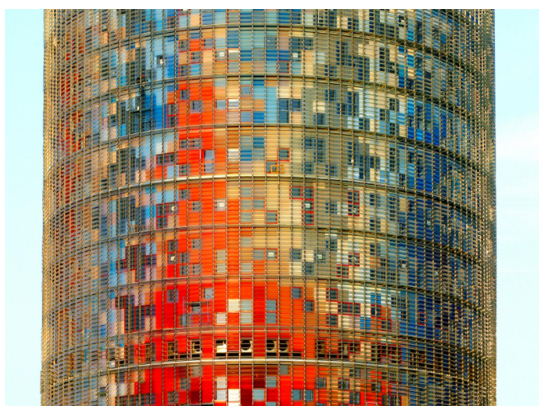
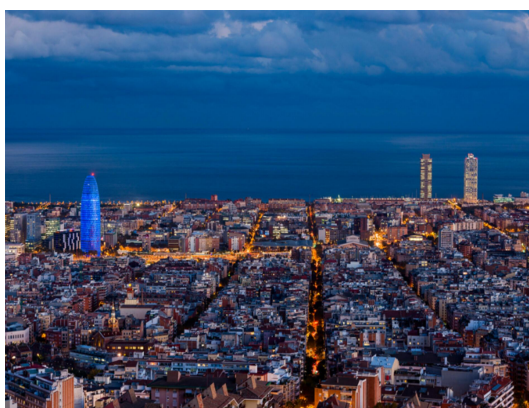
€6.76/m²/month. ~Discover more properties at www.alting.com



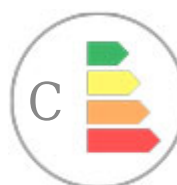
Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble

Estamos a su disposición en el 93 505 40 40 o en alting@alting.com

www.alting.com



ESCALA DE LA QUALIFICACIÓ ENERGÈTICA		Consum d'energia kWh/m² any	Emissions kg CO ₂ /m² any
A	més eficient		
B			56
C		242	
D			
E			
F			
G	menys eficient		



Consumo de energía:

242 kWh/m² año

Emisiones:

56 kg CO₂/m² año

Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble

Estamos a su disposición en el 93 505 40 40 o en alting@alting.com

www.alting.com

Datos

Los datos de los inmuebles son orientativos, no son parte de una oferta o contrato, ni se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Alting acerca del estado en que se encuentra el inmueble o su valor. Las fotografías muestran partes del inmueble y reflejan su estado en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y distancias que se proporcionan son aproximadas y deben ser verificadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. Toda la información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacte con nosotros para solicitar más información o visitar el inmueble

Estamos a su disposición en el 93 505 40 40 o en alting@alting.com

www.alting.com